

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

Nama Produk/ Layanan	:	Interest Rate Swap (IRS)	<i>Product/ Service Name</i>	:	<i>Interest Rate Swap (IRS)</i>
Jenis produk/ Layanan	:	Derivatif Suku Bunga	<i>Type of Product/ Service</i>	:	<i>Interest Rate Derivative</i>
Nama Penerbit	:	PT Bank SMBC Indonesia Tbk (SMBC Indonesia)	<i>Issuer Name</i>	:	<i>PT Bank SMBC Indonesia Tbk (SMBC Indonesia)</i>
Fitur Utama	:	Interest Rate Swap (IRS) adalah transaksi pertukaran suku bunga dalam mata uang yang sama antara 2 (dua) pihak (bank dan Nasabah) secara periodik selama jangka waktu tertentu, dimana pertukaran suku bunga dilakukan dari mengambang (<i>floating</i>) menjadi tetap (<i>fixed</i>) atau sebaliknya.	<i>Main Feature</i>	:	<i>Interest Rate Swap (IRS) is interest rate transactions between 2 (two) parties (bank and Customer) for a certain period, which involves exchange of interest related payments in the same currency from floating rate into fixed rate (or vice versa).</i>
Manfaat	:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aman - Antisipasi terhadap fluktuasi suku bunga. 2. Terlindungi - Dapat menjadi salah satu alat lindung nilai ataupun manajemen risiko. 3. Produk ini merupakan salah satu alternatif lindung nilai untuk melindungi kenaikan volatilitas suku bunga. Nasabah memperoleh perlindungan atau keuntungan dari kondisi pasar dengan melihat potensi kenaikan dari suku bunga pinjamannya (terutama jika <i>outlook interest rate</i> akan naik). 	<i>Benefit</i>	:	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Safe – Anticipation of interest rate fluctuations.</i> 2. <i>Protection – one of the hedging tools or risk management.</i> 3. <i>This product is an alternative hedging to protect the increase in interest rates volatility. Customers get protection or capital gains (gain) from market conditions with a view of the potential increase in the benchmark loan interest rate (especially if there is an increase of outlook interest rate).</i>

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

		4. Dapat ditawarkan kepada nasabah yang mempunyai <i>Direct Loan</i> atau <i>Indirect Loan</i> dalam mata uang utama/ <i>home currency</i> .			4. <i>Can be offer to customer who has Direct Loan or Indirect Loan in home currency.</i>
Risiko	:	<p>1. Risiko pasar Risiko yang timbul sebagai akibat dari fluktuasi atau pergerakan satu atau lebih instrumen yang mendasari (Nilai tukar dan suku bunga)</p> <p>2. Risiko Kredit Risiko yang muncul jika atas suatu hal Nasabah tidak mampu memenuhi kewajibannya sesuai dengan fasilitas yang diberikan, maka SMBC Indonesia berhak untuk melikuidasi posisi nasabah dan semua biaya yang mungkin timbul akan dibebankan kepada nasabah. SMBC Indonesia juga berhak untuk mengajukan penambahan kolateral apabila aset dan nilai pasar dari produk tersebut tidak mencukupi nilai pasar.</p> <p>3. Risiko Penyelesaian (<i>Settlement</i>) Adanya gangguan atau kegagalan pada saat proses penyelesaian (<i>settlement</i>) yang mana dapat menyebabkan keterlambatan dalam</p>	<i>Risk</i>	:	<p>1. <i>Market Risk</i> <i>Risks that arise due to fluctuation or movement of the reference instruments (exchange rate and interest rate).</i></p> <p>2. <i>Credit Risk</i> <i>Risks that arise if a customer is unable to meet his obligations in accordance with the facilities provided, SMBC Indonesia has the right to liquidate the customer's position and all costs that may arise will be charged to the customer. SMBC Indonesia also has the right to propose additional collateral if the assets and market value of the product are insufficient for the market value.</i></p> <p>3. <i>Settlement Risk</i> <i>Interference or failure during the settlement process which can cause delays in settlements outside SMBC Indonesia's control. The customer may be asked to bear the loss or costs</i></p>

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

	<p>penyelesaian di luar kendali SMBC Indonesia. Nasabah dimungkinkan diminta untuk menanggung kerugian atau biaya yang timbulkan sebagai akibat dari penyelesaian yang tertunda.</p> <p>4. Dalam hal Nasabah menyelesaikan transaksi lebih awal, memutus, membatalkan setelmen, dan/atau menghentikan transaksi, maka Nasabah bertanggung jawab atas ganti rugi dan membayar wajib memberi ganti rugi dan membayar seluruh biaya yang mungkin timbul kepada SMBC Indonesia, termasuk namun tidak terbatas terhadap segala biaya, kerugian, tagihan, dan/atau pengeluaran yang mungkin muncul akibat kondisi tersebut di atas.</p>		<p><i>incurred because of a pending settlement.</i></p> <p>4. <i>In the event that the Customer completes the transaction earlier, cancels the settlement, and/or terminates the transaction, the Customer shall be responsible for any compensation and shall pay all costs that may arise to the SMBC Indonesia, including but not limited to any losses, charges, and/or expense arising from the above conditions.</i></p>
<p>Persyaratan dan Tata Cara</p>	<p>1. Setiap nasabah yang akan melakukan Transaksi IRS dengan SMBC Indonesia harus menandatangani ISDA Master Agreement sesuai kesepakatan dengan SMBC Indonesia atau bentuk dokumen perjanjian lainnya yang sah.</p> <p>2. Nasabah harus memiliki limit fasilitas dari SMBC Indonesia untuk transaksi IRS.</p>	<p><i>Terms and Procedure</i></p>	<p>1. <i>Each customer who will carry out IRS Transaction with SMBC Indonesia must sign ISDA Agreement as per agreed with SMBC Indonesia or other legal form of agreement.</i></p> <p>2. <i>Customer must have a limit facility from SMBC Indonesia to do IRS.</i></p>

Paraf Nasabah /Customer Paraf

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service – Versi Umum General Version

		3. Nasabah harus memiliki <i>Underlying</i> sesuai dengan peraturan yang berlaku untuk melakukan transaksi IRS		3. <i>Customer must provide Underlying and Suitability Document to transact IRS</i>
Biaya	:	<ul style="list-style-type: none"> Tidak ada bunga atau biaya tambahan yang dikenakan kepada nasabah diluar transaksi. Akan tetapi, nasabah wajib melakukan pembayaran suku bunga yang telah di “swap” secara periodik sesuai Konfirmasi Transaksi. 	<i>Fee</i>	<ul style="list-style-type: none"> <i>There is no interest or additional fees charged to customers outside of the transactions. However, customers are required to pay the interest rates that have been "swapped" periodically according to the Trade Confirmation.</i>
Simulasi <i>Simulation</i>	:	<p>The diagram illustrates the financial flows between three entities: BANK (orange circle), CLIENT (grey circle), and LENDER (grey circle). <ul style="list-style-type: none"> Initial Flow: USD 10M - Initial flows from both BANK and LENDER to the CLIENT. IRS Structure: <ul style="list-style-type: none"> From BANK to CLIENT: Floating USD 3M + xx %, Quarterly, act/360 From CLIENT to BANK: IDR xx% Quarterly, act/360 Loan Structure: <ul style="list-style-type: none"> From CLIENT to LENDER: Floating USD 3M + xx %, Quarterly, act/360 Terminals: USD 10M - 3 years IRS (under BANK) and USD 10M - 3 years LOAN (under LENDER). </p>		
		<p>Kondisi Finansial Nasabah: Mempunyai pinjaman dalam mata uang US\$, dengan bunga mengambang (<i>floating rate</i>). Nasabah khawatir akan kenaikan suku bunga dimasa yang akan datang.</p>		

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

Skema pinjaman dan bunga tetap IRS adalah sebagai berikut:

Nominal Pinjaman	US\$ 10.000.000,00
Tenor	3 tahun
Pembayaran bunga dan amortisasi	Triwulanan
Suku bunga pinjaman	Suku bunga mengambang/ <i>Floating</i> US\$ 3 <i>Month</i> + 2% per tahun, Triwulanan, <i>actual/360</i>
IRS suku bunga tetap (<i>fixed rate</i>)	3.00% per tahun

Solusi untuk Nasabah:

- Masuk ke dalam IRS yaitu mengubah pinjaman dari floating menjadi fix rate sebagai berikut:
- Nasabah akan menerima bunga sebesar : Floating US\$ 3M + 2% p.a untuk membayar pinjaman
- Nasabah akan membayar bunga fixed sebesar: US\$ 3.00% p.a (amortized) sebagai pembayaran pinjaman fix rate.

Customer's financial condition:

Have a loan facility in US\$ with floating rate. Customer has concerned on impending US\$ interest hike in near future.

Loan scheme and IRS fix rate are as follows:

<i>Loan amount</i>	<i>US\$ 10 mio</i>
<i>Tenor</i>	<i>3 years</i>
<i>Loan interest payment + amortization</i>	<i>Quarterly</i>
<i>Loan interest</i>	<i>Floating US\$ 3M + 2% p.a Quarterly, A/360</i>
<i>IRS Fixed Rate</i>	<i>3.00% p.a</i>

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

	<p><i>Solution for Customer:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Enter into IRS transaction which change the loan from floating rate into fix rate as follows: • Customer will receive floating interest rate: Floating US\$ 3M + 2% p.a to pay the loan • Customer will pay fixed interest rate: US\$ 3.00% p.a (amortized) as a payment of fix rate loan <p>Hasil: Nasabah secara sintetik merubah pinjaman US\$ mereka dengan suku bunga mengambang menjadi suku bunga tetap 3% sampai dengan jatuh tempo</p> <p><i>Outcome:</i> Customer synthetically convert their floating US\$ loan to fix US\$ loan at 3% until maturity.</p>		
<p>Mekanisme Pengaduan :</p>	<p>Nasabah dapat menyampaikan keluhan terkait dengan produk melalui :</p> <p>Call SMBCI Care (24/7) : 1500 300</p> <p>International Call : +62 21 2450 5500</p> <p>E-Mail : smbcicare@smbci.com</p> <p>atau, melalui Relationship Manager terkait.</p>	<p><i>Complaint Procedure</i> :</p>	<p>Customers can submit complaints related to products via:</p> <p>Call SMBCI Care (24/7): 1500 300</p> <p>International Calls: +62 21 2450 5500</p> <p>Email: smbcicare@smbci.com</p> <p>or, through your Relationship Manager.</p>

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

Konsekuensi	<p>Konsekuensi positif:</p> <p>Nasabah dapat menghindari kerugian yang disebabkan oleh fluktuasi suku bunga yang merugikan, memungkinkan mereka untuk menjaga kestabilan keuangan dan menghindari gangguan dalam operasi mereka.</p> <p>Konsekuensi negatif:</p> <p>Jika suku bunga ke arah yang menguntungkan bagi nasabah, penggunaan IRS menyebabkan nasabah kehilangan potensi keuntungan.</p>	<p><i>Consequences</i></p>	<p><i>Positive consequences:</i></p> <p><i>Clients can avoid losses caused by adverse interest rate fluctuations, allowing them to maintain financial stability and avoid disruptions in their operations.</i></p> <p><i>Negative consequences:</i></p> <p><i>If interest rates are in a direction that is favorable to the clients, the use of IRS causes the clients to lose potential profits.</i></p>
Informasi Tambahan	<p>• Dalam hal terjadi perubahan terhadap biaya, manfaat, risiko, dan informasi lainnya yang tercantum dalam Ringkasan ini, kami akan memberikan informasi terkait dengan perubahan tersebut selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum berlakunya perubahan.</p>	<p><i>Additional Information</i></p>	<p><i>If there are any changes to the costs, benefits, risks, and other information contained in this Summary, we will provide information related to those changes no later than 30 (thirty) working days before the changes take effect.</i></p>
<p>Disclaimer (penting untuk dibaca)</p> <p>1. Anda dengan ini menyatakan telah membaca, menerima penjelasan, mengerti dan memahami produk dan/atau layanan sesuai Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan (“Ringkasan”) ini dan telah mengetahui, memahami serta menerima segala konsekuensi dari produk dan/atau layanan termasuk seluruh manfaat, risiko dan</p>		<p><i>Disclaimer (important to read)</i></p> <p><i>1. You hereby acknowledge that you have read, received explanation, and understood the product and/or service as specified in this Summary of Product and/or Service Information (“Summary”) and have informed, understood and accepted any consequences of product and/or service including all inherent benefits, risks and costs.</i></p>	

Paraf Nasabah /Customer Paraf

**Ringkasan Informasi Produk dan Layanan – Summary of Product Information and Service –
Versi Umum General Version**

<p>biaya-biaya yang melekat.</p> <p>2. Ringkasan ini ditujukan hanya sebagai informasi dan tidak bertujuan untuk membentuk suatu dasar keputusan investasi. Kinerja masa lalu bukan merupakan indikasi kinerja masa depan. Setiap dokumen penawaran atas produk investasi terkait, tetap harus dipelajari secara lebih jauh. Setiap proyeksi, pendapat atau fakta statistik lainnya yang ditampilkan dalam informasi ini hanya merupakan suatu indikasi dan tidak dijamin dalam bentuk apapun. Anda harus menetapkan sendiri setiap keputusan sesuai dengan kebutuhan dan strategi investasi dengan mempertimbangkan masalah hukum, pajak, dan akuntansi.</p> <p>3. SMBC Indonesia dapat menolak permohonan transaksi <i>Interest Rate Swap</i> Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.</p> <p>4. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan ini sebelum menyetujui produk <i>Interest Rate Swap</i> ini dan berhak bertanya kepada pegawai SMBC Indonesia atas semua hal terkait Ringkasan ini.</p> <p>5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.</p>	<p>2. <i>This Summary is intended only as an information and does not aim to be a basis for investment decisions. Past performance is not an indication of future performance. Any proposal documents for the related investment products, must be analysed further. Any projections, opinions or other statistical facts displayed in this information are only an indication and are not guaranteed in any form. You must determine your own decisions in accordance with the needs and investment strategies by considering legal, tax and accounting issues.</i></p> <p>3. <i>SMBC Indonesia may reject your Interest Rate Swap transaction request if it does not meet the applicable requirements and regulations.</i></p> <p>4. <i>You must carefully read this Summary before agreeing the Interest Rate Swap and have the right to ask SMBC Indonesia's employees about all matters related to this Summary.</i></p> <p>5. <i>This Summary has been adjusted to be in accordance with the provisions of regulations including the regulations of Financial Service Authority.</i></p>
---	--

Paraf Nasabah / Customer Paraf